

## إعلان عدد 2025/02 (للمرة الثانية)

### حول إقتناء مقر المعهد الوطني للمواصفات والملكية الصناعية بسوسة

يعتمد المعهد الوطني للمواصفات والملكية الصناعية إقتناء محل لإيواء مصالح مركز الجهوي بسوسة جاهز للاستخدام الفوري، ويحتوي على جميع المرافق الحيوية وذلك عن طريق الظروف المغلقة وفقاً للمعطيات المبينة بالجدول التالي:

مكانت العقار	الوضعية العقارية	نوعية الاستغلال	المساحة الدنيا	المساحة القصوى	خصوصية العقار
سوسة	مسجلة	إداري	م 100	م 120	وجود مأوى للسيارة الإدارية

على الراغبين في المشاركة، إرسال العروض الفنية والمالية في ظرف مغلق عن طريق البريد السريع أو يسلم مباشرة إلى مكتب الضبط المركزي للمعهد الكائن بـ:

"نهج المؤازرة عدد 8 عبر الان سفاري - حي الخضراء 1003 تونس"

ويحمل عبارة " لا يفتح إعلان عدد 2025/02 (للمرة الثانية) المتعلق بإقتناء مقر المركز الجهوي للمعهد الوطني للمواصفات والملكية الصناعية بسوسة". وذلك قبل الساعة والتاريخ الأقصى المحددين لقبول العروض.

حدد آخر أجل لقبول العروض يوم 20 جوان 2025 على الساعة الثالثة بعد الزوال ويعتبر كل عرض يرد بعد هذا التاريخ ملغى ويقع الاعتماد على ختم مكتب الضبط المركزي للمعهد لتحديد تاريخ وصول الملف.

تفتح العروض في جلسة غير علنية، وذلك يوم 20 جوان 2025 على الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال بالمقر الاجتماعي للمعهد بتونس.

يلتزم كل مشارك بالإبقاء على صلويه عرضه مدة 120 يوماً ابتداء من تاريخ اليوم المولى لآخر أجل لقبول العروض.  
الوثائق المكونة للعرض:

- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية لمالك العقار إذا كان شخص طبيعي.
- نسخة من مضمون السجل الوطني للمؤسسات لمالك العقار إذا كان شخص معنوي.
- الخصائص الفنية للعقار (الملحق عدد 01).
- الشمن المقترن بإحتساب جميع الأداءات (الملحق عدد 02).
- مثال هندي يحدد مساحة العقار.
- مثال موقعي للعقار.
- نسخة من شهادة ملكية للعقار (خالية من أي تحمل) تتضمن مساحة العقار والأجزاء التابعة له.
- نسخة من مثال التهيئة العمرانية المصادق عليه بالمنطقة المتواجد بها العقار.

المعهد الوطني للمواصفات والملكية الصناعية

نهج المؤازرة عدد 8 عبر الان سفاري - ص ب 57 حي الخضراء - 1003 تونس - الهاتف 71 806 758 - الفاكس 71 807 071  
المركز الجهوي بصفاقس: 1 نهج بجاية - 3000 صفاقس - الهاتف: 74 298 223 - الفاكس: 74 211 356

Institut National de la Normalisation et de la Propriété Industrielle

Rue de l'assistance n°8 par la rue Alain Savary, BP 57 Cité El Khadra -1003 Tunisie - Tél 71 806 758 Fax 71 807 071  
Centre Régional de Sfax : 1 Rue Bejaya 3000 Sfax - Tél 74 298 223 Télécax 74 211 356

Site Web: [www.innorpi.tn](http://www.innorpi.tn) email: [innorpi@planet.tn](mailto:innorpi@planet.tn)

**حول الخصائص الفنية: (ملحق عدد 01)**

<u>Désignations</u>	<u>Caractéristiques Demandées</u>	<u>Caractéristiques Proposées</u>
Façade	Ouvrant sur la rue	
Superficie	De 100 à 120 m <sup>2</sup>	
Climatisation et chauffage	Préinstallées	
Câblage réseaux et téléphoniques	Installés	
Compteurs d'eau et de l'électricité	Installés	
Composition du local	(Réception + 03 Bureaux)	
Accès au local	- Immeuble équipée d'un Ascenseur si le local au 1 <sup>er</sup> étage ou plus.	
Localité	- Centre Sousse, khezema, Sahloul...	
Accessible aux handicapés	Accessible	
Place Parking	01 place exigée.	

Fait à..... : le...../...../.....

Le soumissionnaire  
(Cachet et signature)

بطاقة الأثمان: (ملحق عدد 02)

Désignations	Prix offert Par m <sup>2</sup> en HT	TVA	Prix offert Par m <sup>2</sup> en TTC	Prix Total en TTC
<b>Superficie =</b> .....m <sup>2</sup>				
Une Place Parking				
<b>TOTAL</b>				

Montant TOTAL TTC (en toute lettres) :

.....  
.....

Fait à ..... : le ...../...../.....

Le soumissionnaire  
(Cachet et signature)

المعهد الوطني للمواصفات والملكية الصناعية

نهج المؤازرة عدد 8 عبر الان سافاري - ص ب 57 حي الخضراء - 1003 تونس - الهاتف 71 806 758 الفاكس 71 807 071

المركز الجهوي بصفاقس: 1 نهج بجایة - 3000 صفاقس - الهاتف: 74 298 223 الفاكس: 74 211 356

**Institut National de la Normalisation et de la Propriété Industrielle**

Rue de l'assistance n°8 par la rue Alain Savary, BP 57 Cité El Khadra -1003 Tunisie - Tél 71 806 758 Fax 71 807 071

Centre Régional de Sfax : 1 Rue Bejaya 3000 Sfax - Tél 74 298 223 Télécax 74 211 356

Site Web: [www.innorpi.tn](http://www.innorpi.tn) email: [innorpi@planet.tn](mailto:innorpi@planet.tn)